

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA  
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DEL 16 OTTOBRE 2020)

L'anno duemilaventi, il giorno di venerdì sedici del mese di ottobre, alle ore 15,30 la Giunta Capitolina di Roma così composta:

1	RAGGI VIRGINIA.....	<i>Sindaca</i>	8	LEMMETTI GIANNI.....	<i>Assessore</i>
2	BERGAMO LUCA.....	<i>Vice Sindaco</i>	9	MAMMI VERONICA.....	<i>Assessora</i>
3	CAFAROTTI CARLO.....	<i>Assessore</i>	10	MELEO LINDA.....	<i>Assessora</i>
4	CALABRESE PIETRO.....	<i>Assessore</i>	11	MONTUORI LUCA.....	<i>Assessore</i>
5	DE SANTIS ANTONIO.....	<i>Assessore</i>	12	VIVARELLI VALENTINA.....	<i>Assessora</i>
6	FIORINI LAURA.....	<i>Assessora</i>	13	ZIANTONI KATIA.....	<i>Assessora</i>
7	FRONGIA DANIELE.....	<i>Assessore</i>			

si è riunita, in modalità telematica, ai sensi della deliberazione della Giunta Capitolina n. 44 del 13 marzo 2020, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, è presente il Vice Sindaco che assume la presidenza dell'Assemblea.

Intervengono, in modalità telematica gli Assessori Cafarotti, Calabrese, De Santis Fiorini, Lemmetti, Meleo e Vivarelli.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Pietro Paolo Mileti.  
(*OMISSIS*)

**Deliberazione n.237**

**PROGETTO PARTECIPATIVO – PROGETTAZIONE:  
Riqualificazione Parco zona via Renato Fucini. PT 20201056.  
Annualità 2020/2022. Importo complessivo € 134.532,50 - CUP  
J84H20001660004 Approvazione progetto esecutivo. Richiesta utilizzo  
fondi derivanti da mutuo.**

**Premesso che**

è stato approvato con Deliberazione di Assemblea Capitolina n 97 del 17/12/2019 il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022;

nella seduta del 13 settembre 2019 la Giunta Capitolina ha approvato la memoria avente per oggetto: “Indirizzi alle Strutture Capitoline ed ai Municipi per il percorso di costruzione del Bilancio 2020 – 2022;

nella Memoria sopra citata viene richiamato il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14 avente ad oggetto “Disciplina di attuazione dell’art. 21, comma 8 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56”;

nel citato Decreto vengono elencate le procedure, i contenuti, il livello di progettazione minimo, l’ordine di priorità del programma triennale dei lavori pubblici, nonché gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma triennale per l’acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;

le Amministrazioni, secondo i propri ordinamenti, adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo allegati al decreto sopra richiamato;

la Ragioneria Generale con nota RE/86444 del 23 settembre 2019 ha delineato le procedure operative per l'iscrizione nel Bilancio di Previsione e nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022;

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 100 del 23/24 dicembre 2019, è stato approvato il Bilancio 2020-2022;

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.21 del 27 febbraio 2020 è stata approvata la I variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 comprendente, nell'annualità 2020 del Piano Triennale Investimenti 2020-2022, l'intervento PT 20201056 relativo ai lavori per l'opera "*PROGETTO PARTECIPATIVO – PROGETTAZIONE: Riqualificazione Parco zona via Renato Fucini. Importo complessivo € 134.532,50, da finanziare mediante l'utilizzo di mutuo;*

con nota prot.RE9659 del 29/01/2019 la Ragioneria Generale – Direzione ha indicato gli adempimenti procedurali necessari per la contrazione di mutui presso l'istituto mutuante;

con il Bilancio Partecipativo 2019 di Roma Capitale, sono stati stanziati 20 milioni di euro per la tutela del decoro urbano dell'intero territorio cittadino. Nell'ambito di questa iniziativa, il Dipartimento Tutela Ambientale ha recepito e dato risposta alla richiesta dei cittadini relativamente al progetto di "Riqualificazione Parco zona via Renato Fucini – municipio III.

### **Considerato che**

Il Parco Fucini è situato nel quadrante nord-est del territorio della Città di Roma, in particolare nel Municipio III; l'accesso all'area è possibile da Via Renato Fucini, da Via Corrado Alvaro e da Via Sibilla Aleramo. L'area di intervento è censita al Catasto Terreni della Città di Roma al foglio n. 273, particelle n. 2170 – 2353 – 2355 – 2426 – 27 – matricola IBU: 154661

gli interventi che si intendono realizzare sono i seguenti:

- la riqualificazione dei percorsi pedonali mediante l'impiego di una pavimentazione più coerente e simile nella finitura alle soluzioni adottate per il Parco Talenti
- la realizzazione di aree di sosta con nuove panchine;
- la caratterizzazione degli ingressi: gli accessi a tali percorsi avranno una configurazione adeguata e riconoscibile attraverso interventi riguardanti pavimentazione e nuove piantumazioni. Gli accessi principali dal fronte sud del parco saranno quelli di Via Fucini e Via Alvaro; entrambi gli accessi saranno caratterizzati da una pavimentazione con lastre alternate di travertino liscio e bocciardato; è previsto inoltre l'inserimento ai lati di piante di *Prunus serrulata* a marcare gl'ingressi.
- l'eventuale piantumazione di nuove alberature.

### **Dato atto che**

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/107 del 23/01/2020 si è proceduto, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a nominare l'arch. Giorgia Piloni Responsabile Unico del Procedimento;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/673 del 14/05/2020 si è proceduto a nominare il gruppo di direzione lavori;

a seguito di trattativa Diretta del M.E.P.A. n. 1309622, ex art.36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n.50/2016, "Servizio di rilievi, elaborati grafici e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Parco Via Renato Fucini è stato incaricato l'arch. Marco Odargi con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/797 dell'8/06/2020;

il sopracitato professionista ha predisposto una dettagliata progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.Ls. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo I.V.A. esclusa posto a base di gara pari ad € 120.091,54 di cui € 114.332,21 oltre I.V.A. al 10% soggetto a ribasso ed € 5.759,33 oltre I.V.A. al 10% per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;

il citato progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici, come di seguito identificati:

- Relazione Tecnica Descrittiva
- Quadro Tecnico Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Analisi Nuovi Prezzi
- Incidenza manodopera
- Lista Lavorazioni
- Cronoprogramma Lavori
- Schema di contratto – Capitolato Speciale d'appalto
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Appendici covid -19
- Diagramma di Gantt
- Analisi e valutazione del rischio
- Stima dei costi della sicurezza
- Fascicolo delle lavorazioni

Elenco elaborati grafici:

- Inquadramento territoriale
- Rilievo strumentale
- Rilievo architettonico
- Rilievo fotografico
- Rilievo vegetazionale
- Interventi vegetazionali
- Interventi strutturali
- Dettaglio accessi al parco
- Dettaglio sistema dei percorsi

- Dettaglio Chevron
- Lay Out di cantiere – Fase 0
- Lay Out di cantiere – Fase 1
- Lay Out di cantiere – Fase 2
- Lay Out di cantiere – Fase 3
- Lay Out di cantiere – Fase 4
- Lay Out di cantiere – Fase 5
- CUP
- Attestazione del Dipartimento Patrimonio per Matricola IBU;
- verbale di verifica del progetto esecutivo (QL 66116 del 21/09/2020)
- Validazione del progetto esecutivo (QL 66121 del 21/09/2020)
- Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo (QL 66118 del 21/09/2020)

il RUP ha provveduto, con verbali prott. QL 66116 e QL 66121 in data 21 settembre 2020, a verificare e validare il progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

preso atto che il RUP, con nota prot. QL 66209 del 21/09/2020, ha dichiarato che, come indicato all'art.23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, *“il progetto esecutivo elaborato contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

in funzione delle attività previste, descritte nella relazione tecnica, si è determinato il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
Importo soggetto a ribasso	114.332,21	10%	11.433,22	125.765,43
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	5.759,33	10%	575,93	6.335,26
<b>Totale Importo a base di gara</b>	<b>120.091,54</b>	<b>10%</b>	<b>12.009,15</b>	<b>132.100,69</b>
Installazioni artistiche				
Imprevisti	27,27	10%	2,72	30,00
Incentivo 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	2.401,81			2.401,81
Contributo A.N.A.C. (FINO AL 31/12/2020 NON DOVRA' ESSERE CORRISPOSTO come da art. 65 del cd. “decreto Rilancio”, n. 34/2020)				
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>122.520,62</b>		<b>12.011,87</b>	<b>134.532,50</b>

**Atteso che**

all'interno del Piano Triennale 2020–2022 l'opera ha come descrizione vincolo EAVAIV000000AMU ORG – NR corrispondente alla disponibilità economica derivante da avanzo da mutuo, si necessita di attivare l'istruttoria di accensione del finanziamento presso gli istituti mutuanti come da Circolare della Ragioneria prot. RE 202000032254 del 30/03/2020;

pertanto si ritiene di provvedere all'approvazione del livello di progettazione esecutiva per i lavori di "PROGETTO PARTECIPATIVO – PROGETTAZIONE: Riqualficazione Parco zona via Renato Fucini. Importo complessivo € 134.532,50. PT 20201056. Annualità 2020/2022 - CUP J84H20001660004 ed il relativo quadro economico;

ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii il progetto esecutivo esposto è quello che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività;

visto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Descrittiva
- Quadro Tecnico Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Analisi Nuovi Prezzi
- Incidenza manodopera
- Lista Lavorazioni
- Cronoprogramma Lavori
- Schema di contratto – Capitolato Speciale d'appalto
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Appendici covid -19
- Diagramma di Gantt
- Analisi e valutazione del rischio
- Stima dei costi della sicurezza
- Fascicolo delle lavorazioni

Elenco elaborati grafici:

- Inquadramento territoriale
- Rilievo strumentale
- Rilievo architettonico
- Rilievo fotografico
- Rilievo vegetazionale
- Interventi vegetazionali

- Interventi strutturali
- Dettaglio accessi al parco
- Dettaglio sistema dei percorsi
- Dettaglio Chevron
- Lay Out di cantiere – Fase 0
- Lay Out di cantiere – Fase 1
- Lay Out di cantiere – Fase 2
- Lay Out di cantiere – Fase 3
- Lay Out di cantiere – Fase 4
- Lay Out di cantiere – Fase 5
- CUP
- Attestazione del Dipartimento Patrimonio per Matricola IBU;
- verbale di verifica del progetto esecutivo (QL 66116 del 21/09/2020)
- Validazione del progetto esecutivo (QL 66121 del 21/09/2020)
- Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo (QL 66118 del 21/09/2020)

visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

viste le Circolari della Ragioneria prott. RE9659 del 29/01/2020 e RE 32254 del 30/03/2020

**Preso atto:**

che, in data 1 ottobre 2020, il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale ha attestato - ai sensi dell'art. 30 comma 1, lettere i) e j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti - la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: M. Visca

che in data 5 ottobre 2020 il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale Gestione Territoriale Ambientale e del Verde ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: N. De Bernardini

che in data 7 ottobre 2020, il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di

deliberazione in oggetto, subordinatamente in merito alla copertura finanziaria – alla stipula del mutuo nel corrente esercizio.

Il Ragioniere Generale

F.to: A. Guiducci

che sulla proposta di deliberazione è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

### **LA GIUNTA CAPITOLINA**

per i motivi espressi in narrativa:

#### **DELIBERA**

1. di approvare, ai fini della richiesta dell'utilizzo fondi derivanti da mutuo, l'esibito progetto esecutivo che è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione e conforme a quanto previsto dall'art. 23 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 concernente i lavori per il PROGETTO PARTECIPATIVO – PROGETTAZIONE: Riqualificazione Parco zona via Renato Fucini. PT 20201056. Annualità 2020/2022. Importo complessivo € 134.532,50 - CUP J84H20001660004 consistente in interventi sulle pavimentazioni, vegetazione, manufatti, arredi ed illuminazione e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Descrittiva
- Quadro Tecnico Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Analisi Nuovi Prezzi
- Incidenza manodopera
- Lista Lavorazioni
- Cronoprogramma Lavori
- Schema di contratto – Capitolato Speciale d'appalto
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Appendici covid -19
- Diagramma di Gantt
- Analisi e valutazione del rischio
- Stima dei costi della sicurezza
- Fascicolo delle lavorazioni

#### Elenco elaborati grafici:

- Inquadramento territoriale
- Rilievo strumentale
- Rilievo architettonico

- Rilievo fotografico
  - Rilievo vegetazionale
  - Interventi vegetazionali
  - Interventi strutturali
  - Dettaglio accessi al parco
  - Dettaglio sistema dei percorsi
  - Dettaglio Chevron
  - Lay Out di cantiere – Fase 0
  - Lay Out di cantiere – Fase 1
  - Lay Out di cantiere – Fase 2
  - Lay Out di cantiere – Fase 3
  - Lay Out di cantiere – Fase 4
  - Lay Out di cantiere – Fase 5
- CUP
  - Attestazione del Dipartimento Patrimonio per Matricola IBU;
  - verbale di verifica del progetto esecutivo (QL 66116 del 21/09/2020)
  - Validazione del progetto esecutivo (QL 66121 del 21/09/2020)
  - Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo (QL 66118 del 21/09/2020)
2. di approvare il quadro economico per una spesa complessiva di € 134.532,50 come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
Importo soggetto a ribasso	114.332,21	10%	11.433,22	125.765,43
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	5.759,33	10%	575,93	6.335,26
<b>Totale Importo a base di gara</b>	<b>120.091,54</b>	<b>10%</b>	<b>12.009,15</b>	<b>132.100,69</b>
Installazioni artistiche				
Imprevisti	27,27	10%	2,72	30,00
Incentivo 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	2.401,81			2.401,81
Contributo A.N.A.C. (FINO AL 31/12/2020 NON DOVRA' ESSERE CORRISPOSTO come da art. 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020)				
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>122.520,62</b>		<b>12.011,87</b>	<b>134.532,50</b>

3. di dare atto che con nota prot. QL 66209/2020, il RUP ha dichiarato che, come indicato all'art.23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, “*il progetto esecutivo elaborato contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione*”;
4. di rinviare a successivo provvedimento a contrarre l'indizione della gara d'appalto ed il relativo impegno fondi;
5. di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di € 134.532,50 grava il bilancio 2020 sul PT20201056, codice risorsa EAVA001543 – Piano finanziario 2.02.01.09.999.5MAC capitolo/articolo 2200673/220882, come da deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 100 del 23/24 dicembre 2019, con cui è stato approvato il Bilancio 2020-2022 e deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 21 del 27 febbraio 2020, con cui è stata approvata la I Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 di Roma Capitale, è finanziata a mutuo ed è ripartita come segue:
  - € 132.100,69 per lavori ed oneri della sicurezza (IVA 10%);
  - € 30,00 per imprevisti (IVA 10%);
  - € 2.401,81 per incentivi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m. e i.;

*L'On. PRESIDENTE pone ai voti per appello nominale, effettuato dal Segretario Generale, la suesposta proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.*

*Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, a seguito di successiva votazione per appello nominale, effettuato dal Segretario Generale, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.  
(O M I S S I S)*

IL PRESIDENTE  
L. Bergamo

IL SEGRETARIO GENERALE  
P.P. Mileti

## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 28 ottobre 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino all'11 novembre 2020.

Li, 27 ottobre 2020

**SEGRETARIATO GENERALE**  
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

**IL DIRETTORE**  
F.to: P. Ciutti

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, per decorrenza dei termini di legge, il 7 novembre 2020.

Li, 11 novembre 2020

**SEGRETARIATO GENERALE**  
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

**IL DIRETTORE**  
F.to: P. Ciutti